



Comune di Venasca

PROVINCIA DI CUNEO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

DELIBERAZIONE

N.107

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATO "EX-ECA" SITO IN VIA MORBIDUCCI - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - PROVVEDIMENTI

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, addì **TRE**, del mese di **DICEMBRE**, alle ore **18:00**, nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DOVETTA Silvano	Sindaco	X	
GIANARIA Giampiero	Vice Sindaco	X	
DI MANSO Francesco	Assessore	X	
Totale Presenti:			3
Totale Assenti:			0

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Dott.ssa Mariagrazia MANFREDI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti **DOVETTA Silvano** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Stante la grave emergenza sanitaria determinata dall'epidemia COVID-19 la Giunta Comunale di Venasca si riunisce nella Sala Giunta osservando tutte le prescrizioni normative in materia sia di utilizzo dei Dispositivi di Protezione Individuali (DPI: mascherine) che di osservanza del distanziamento sociale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Piemonte con deliberazione della giunta regionale n. 3-4028 del 5 novembre 2021 “Piano Nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR)” ha approvato il programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” e i criteri per la predisposizione del Piano degli investimenti ammissibili a finanziamento;
- la Regione Piemonte Direzione A1400A, Sanità e Welfare e A1418A, Politiche di welfare abitativo, con determinazione dirigenziale n. 1780/A1418A/2021 del 15.11.2021 ha approvato l’avviso per l’individuazione delle proposte di intervento finalizzate alla predisposizione del piano regionale;
- questo Ente intende procedere alla candidatura della riqualificazione energetica del fabbricato destinato a residenza pubblica Ex-Eca sito in Via Morbiducci 26, di proprietà comunale, a valere sull’avviso sopraccitato;
- l’intervento prevede la riqualificazione energetica dell’intero fabbricato che si compone di 10 unità abitative, mediante la sostituzione dei serramenti e l’isolamento delle pareti esterne oltreché l’adeguamento e messa in sicurezza degli impianti;
- alla luce di tale situazione e delle esigenze sopra illustrate è stato richiesto all’Ufficio Tecnico comunale di redigere un progetto di fattibilità dell’intervento al fine di individuare le reali necessità con conseguente riqualificazione dello stabile comunale;

Acquisito lo Studio di fattibilità relativo alla riqualificazione energetica del fabbricato Ex-Eca sito in Via Morbiducci, elaborato dal Servizio Tecnico, avente il seguente quadro economico che si compone di € 406.750,00 per lavori dei quali € 4.750,00 per oneri della sicurezza, oltreché di € 93.250,00 per somme a disposizione così per complessivi € 500.000,00;

Ritenuto, dunque, di procedere all’approvazione dello Studio in oggetto reputandolo conforme alla volontà ed agli indirizzi dell’amministrazione e dell’avviso regionale;

Atteso che si procede, in questa sede, alla nomina del RUP ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nella persona dell’arch. Giuseppe Moi;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sotto il profilo della regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio Tecnico e sotto quello della regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 come sostituito dall’art. 3, comma 2, lettera b) del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in Legge n. 213 del 07.12.2012;

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, lo studio di fattibilità relativo ai lavori di “Riqualificazione energetica del fabbricato Ex-Eca sito in Via Morbiducci” di proprietà comunale, così come redatto dall’ufficio Tecnico comunale, il cui quadro economico ammonta a complessivi € 500.000,00 di cui € 406.750,00 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza ed € 93.250,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione.
- 2) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Tecnico ed al Servizio Finanziario per il prosieguo di rispettiva competenza, in particolare l’inserimento dell’opera

nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 e nell'elenco annuale 2022 e la presentazione della candidatura a valere sull'avviso finalizzato alla riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblicato dalla Regione Piemonte.

DOPODICHÈ i medesimi componenti la Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione, deliberano di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 al fine di procedere tempestivamente all'inserimento dell'opera nel Programma Triennale OO. PP. 2022/2024 e nell'Elenco 2022 la cui adozione è stata inserita al nell'odierna seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: DOVETTA Silvano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Mariagrazia MANFREDI

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Venasca, li 30/12/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Mariagrazia MANFREDI

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 30/12/2021 al 14/01/2022 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267;
- E' stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con lettera prot. 6526 in data 30/12/2021 ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.

Venasca, li **30/12/2021**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Mariagrazia MANFREDI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno _____ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

(art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

Venasca, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Mariagrazia MANFREDI
